



UNIDADES **terminadas.**

PUERTO PAMPA LIFE



PUERTO PAMPA LIFE



















family









18 SEPARATE ROOMS
HOT & COLD
BATHS
5 **Cairns / R**
FOR MORE INFORMATION
CALL 07 4631 1111















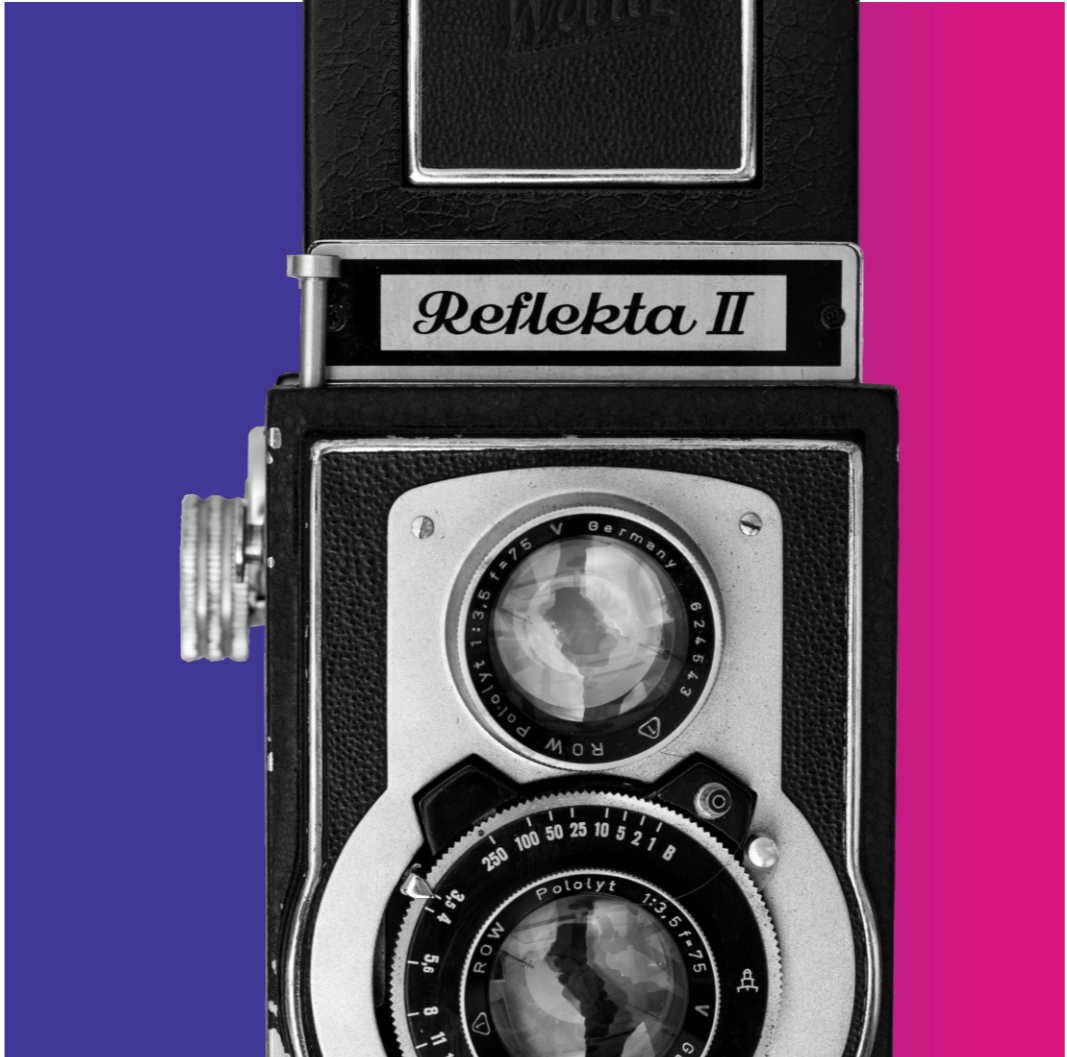
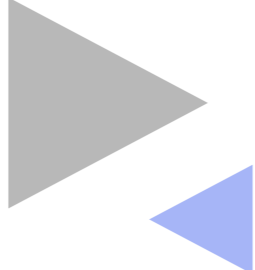


hacelo tuyo.

PUERTO PAMPA, BA

Los departamentos de puerto pampa life se entregan en planta libre. Ideales para personalizarlos a tu gusto. Asegurandote la calidad de los acabados y el control sobre el proceso de construcción. Puedes diseñar el espacio de acuerdo a tus preferencias y estilo de vida, y así crear el hogar que siempre has querido.

ES COMO LO QUERES



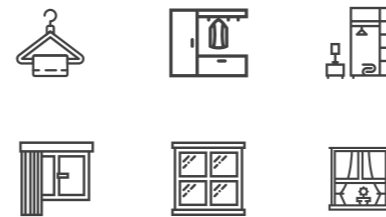
#PPL24



KWZARQ



terminaciones en unidades especiales



Sala de Estar y Dormitorio

Piso flotante o vinílico o porcellanato todos los ambientes.
Paramentos de placas de roca de yeso pintados.
Pintura de obra.



Baños

Piso y paredes de porcellanato o cerámica.
Griferías FV o similar.
Artefactos Roca, Ferrum o similar.
Mesada y bacha de losa marca Ferrum o similar.
Cielorraso de placas de roca de yeso.



Cocinas

Mesada de granito a definir. Zócalo: 20cm.
Muebles bajo mesada y alacenas con espacios para electrodomésticos (no provistos).
Piletas de acero inoxidable marca Mi Pileta o similar.
Horno y anafe eléctrico.
Grifería monocomando FV o similar.
Piso de Porcellanato o vinílico . Frente sobre mesada sin revestimiento.



Balcones / Terrazas

Pisos y zócalos en cerámica. Pintura de obra y mampara divisoria (donde corresponda)
Baranda en herrería.

Instalación Eléctrica

En vivienda, cañería y cables reglamentarios, doble circuito eléctrico por unidad separando el circuito de tomas con el de iluminación, tablero con llaves térmicas y disyuntor diferencial (marcas SICA, ABB TUBIO o equivalente), según reglamentación de la Cía. Provedora del servicio eléctrico).

Módulos eléctricos SICA HABITAT modelos Classic, Life, Selene ó similar.

Canalizaciones en material termoplástico aprobados por AEA.

Envolvente IP54 y F60 aptas para cable tipo Sinte.

Televisión, Datos y Portero eléctrico

Provisión de canalización vacía para todo el edificio con cañería instalada para telefonía IP, datos, Wi-Fi y TV hasta tablero de cada unidad funcional, cableado interno a cargo de los usuarios según sus necesidades.

Canalización y cajas para TV por cable en todas las unidades.

Provisión de Portero eléctrico instalado (solo audio).

Instalación Sanitaria

Desagües cloacales en cañería de polipropileno.

Cañerías de distribución en polipropileno termofusión.

Cañerías de ventilaciones en PVC.

Presurización de la instalación en los niveles necesarios.

En todos los casos se preverán los desagües para las unidades evaporadoras y condensadoras de los equipos de aire acondicionado.

Los desagües pluviales se dimensionarán de acuerdo a las últimas pluviometrías registradas, por lo cual se maximizarán los requerimientos normativos.

Instalación Termomecánica

Preinstalación de aire acondicionado tipo Split / Multisplit frío-calor con provisión e instalación de cañerías refrigerantes y desagües. Sin provisión de equipos.

Carpintería metálica / Herrería

Puerta de ingreso en madera con manijón y cerradura.

Baranda y pasamanos en balcón.

Carpintería aluminio

Paño inferior, ventanas corredizas 2 hojas tipo Modena2 o similar.

Paño superior vidrios fijos.

Perfilería pintada color negro, vidrios laminados de seguridad 3+3 PVO 0.38





personalizado a tu manera

puerto pampa life ofrece la posibilidad única de **crear el hogar de tus sueños**. Su planta libre es ideal para personalizarla 100% a tu gusto. Esto significa que puedes diseñar tu hogar **sin tener que lidiar con limitaciones preexistentes**. Imagina las posibilidades: puedes elegir los colores, materiales, accesorios y diseños que más te gusten. Ya sea que desees una cocina abierta, un dormitorio espacioso o un baño de ensueño, todo está en tus manos.

Podes adaptar la unidad a tus propios gustos y necesidades. Comprar un departamento sin terminaciones es una excelente manera de ahorrar dinero. Por lo general, los departamentos terminados tienen un precio más elevado dado que al no tener que cubrir los costos de los acabados esas diferencias se transmiten al valor final de la unidad destinando esa diferencia en una equipación que se encuentre acorde a tu inversión y calidad deseada.



A modern loft-style interior featuring a mezzanine level with a dark metal railing. The ground floor includes a dining table with dark chairs, a living area with a dark sofa, and a large window with sheer curtains. A television is mounted on a wooden console against a grey wall. A staircase with a dark metal railing leads to the mezzanine. The ceiling has exposed wooden beams.

consultanos por visitas a nuestra unidad modelo