



tipologias.

PUERTO PAMPA LIFE

Estratégicamente emplazao en Pedro de Mendoza y Blanes, Distrito de las Artes. Lugar donde confluye un estilo de vida urbano armonizado por una atmósfera cultural, en el área con mayor proyección de la Ciudad de Buenos Aires.

KWZARQ



E S C O M O L O Q U E R E S

PPL24

20 de Septiembre,
Pedro de Mendoza
Blanes, Distrito de las Artes.

LOCAL 01

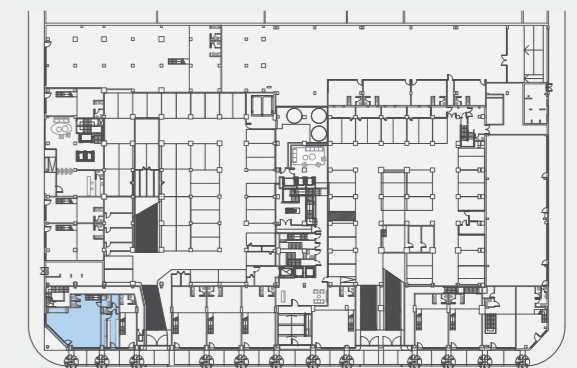
PLANA BAJA Y ENTRE PISO

SUP. CUBIERTA PB 126m²

SUP. CUBIERTA EP 36m²

SUP. TOTAL 162m²

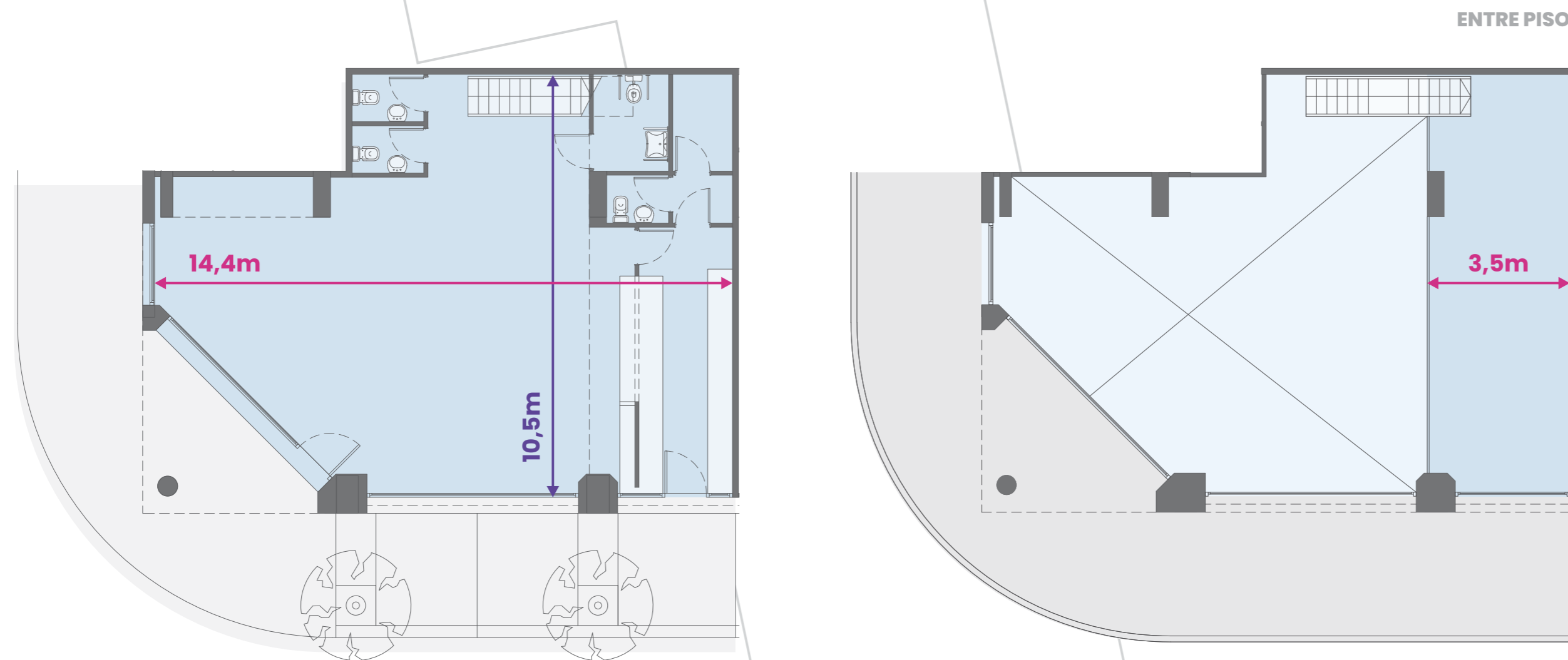
UBICACIÓN EN PLANTA

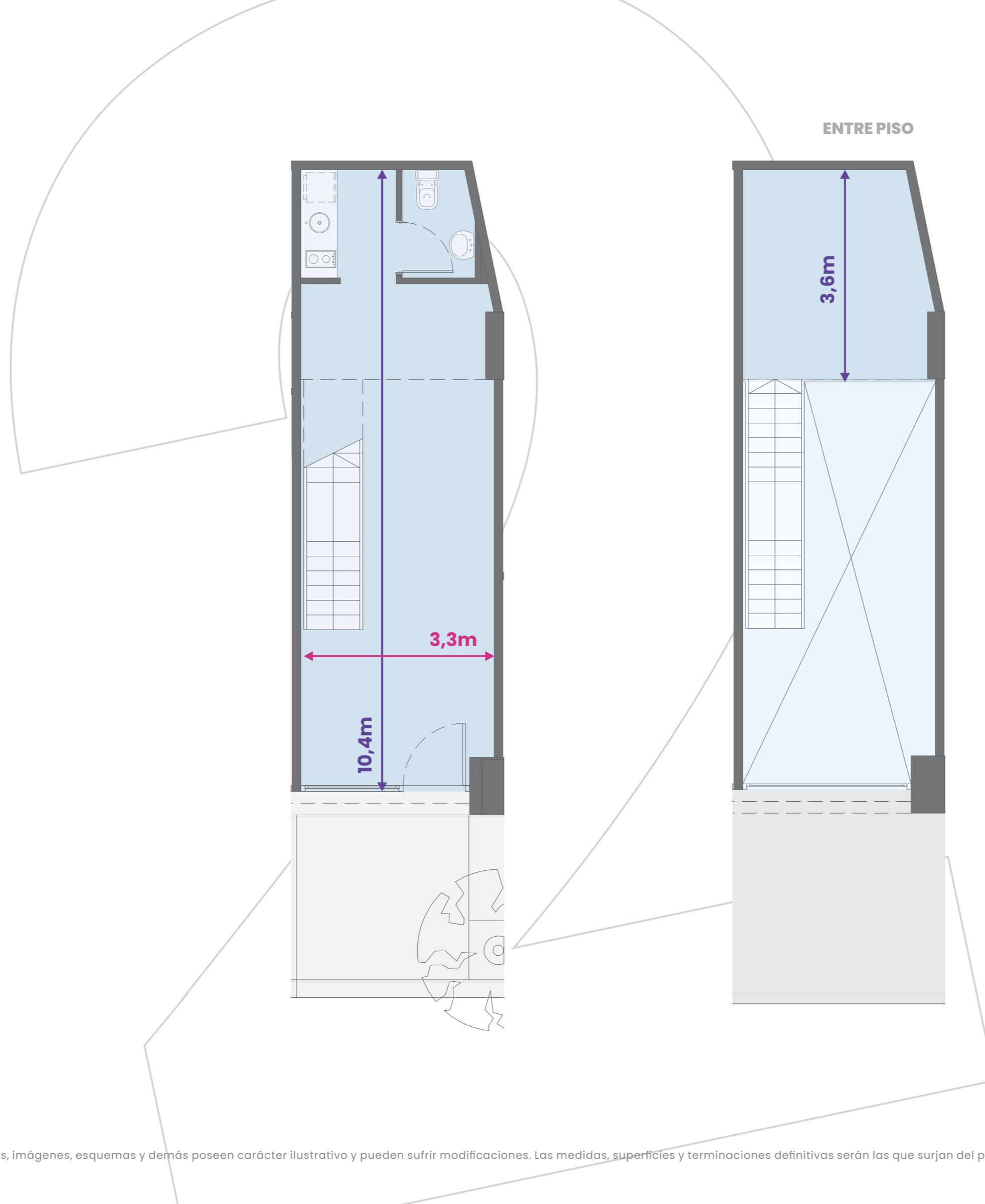


IMPORTANTE:

LOS METROS CUADRADOS CUBIERTOS, SEMICUBIERTOS Y DESCUBIERTOS DE LA UNIDAD, INCLUYEN:

- A)** AL 100% LOS ESPESORES DE PARED DE FRENTES E INTERIORES Y AQUELLAS QUE LINDEN CON ESPACIOS COMUNES DE USO EXCLUSIVO Y CON SECTORES COMUNES.
- B)** AL 50% LOS ESPESORES DE PARED QUE LINDAN CON OTRAS UNIDADES.
- C)** AL 100% LAS ESTRUCTURAS Y CONDUCTOS QUE ATRAVIESEN O LINDEN CON DICHA UNIDAD.





LOCAL 02

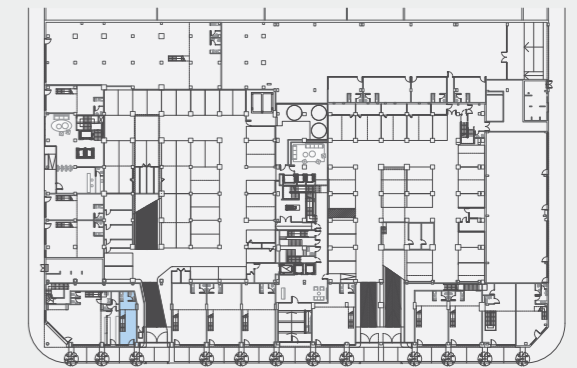
PLANA BAJA Y ENTRE PISO

SUP. CUBIERTA PB 34m²

SUP. CUBIERTA EP 11m²

SUP. TOTAL 45m²

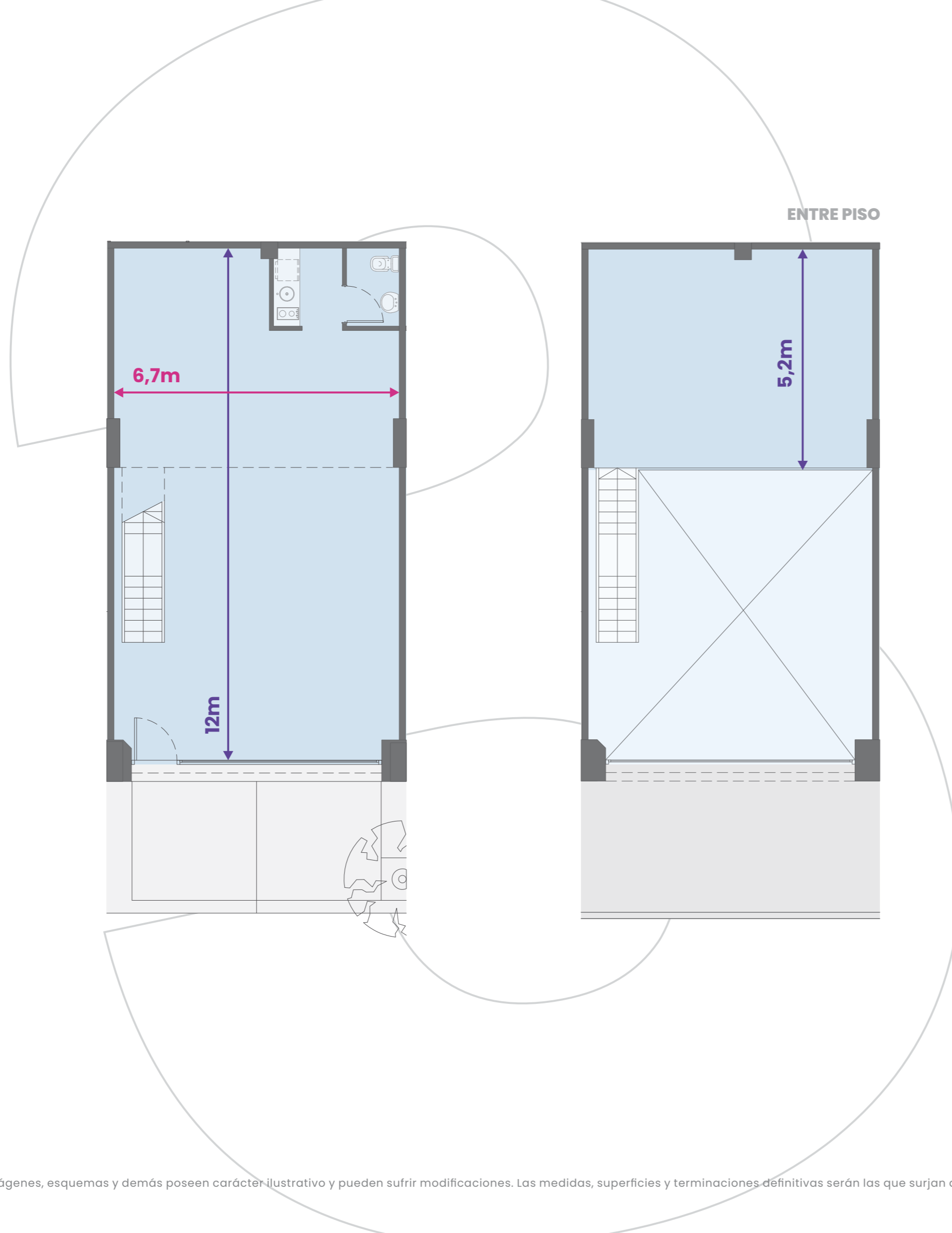
UBICACIÓN EN PLANTA



IMPORTANTE:

LOS METROS CUADRADOS CUBIERTOS, SEMICUBIERTOS Y DESCUBIERTOS DE LA UNIDAD, INCLUYEN:

- A)** AL 100% LOS ESPESORES DE PARED DE FRENTES E INTERIORES Y AQUELLAS QUE LINDEN CON ESPACIOS COMUNES DE USO EXCLUSIVO Y CON SECTORES COMUNES.
- B)** AL 50% LOS ESPESORES DE PARED QUE LINDAN CON OTRAS UNIDADES.
- C)** AL 100% LAS ESTRUCTURAS Y CONDUCTOS QUE ATRAVIESEN O LINDEN CON DICHA UNIDAD.



LOCAL 03

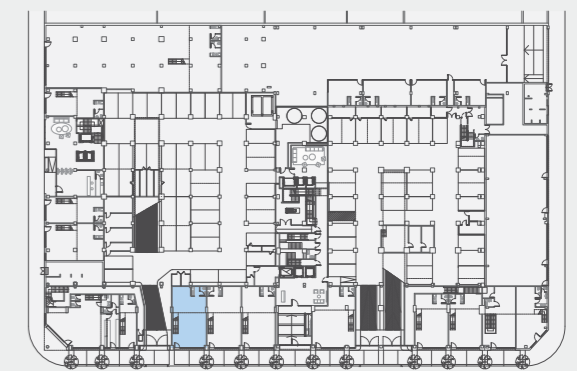
PLANA BAJA Y ENTRE PISO

SUP. CUBIERTA PB 81m²

SUP. CUBIERTA EP 35m²

SUP. TOTAL 116m²

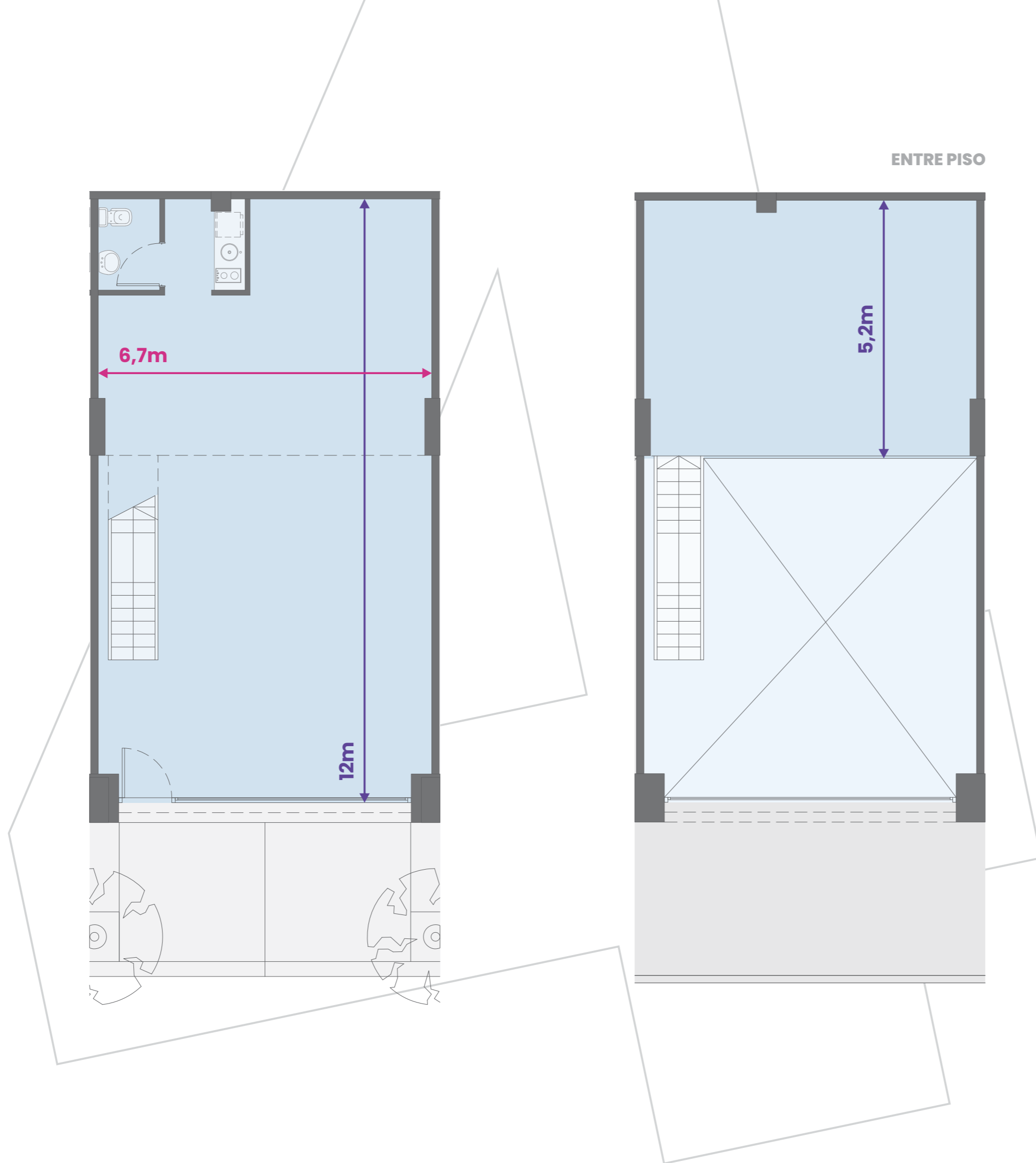
UBICACIÓN EN PLANTA



IMPORTANTE:

LOS METROS CUADRADOS CUBIERTOS, SEMICUBIERTOS Y DESCUBIERTOS DE LA UNIDAD, INCLUYEN:

- A)** AL 100% LOS ESPESORES DE PARED DE FRENTES E INTERIORES Y AQUELLAS QUE LINDAN CON ESPACIOS COMUNES DE USO EXCLUSIVO Y CON SECTORES COMUNES.
- B)** AL 50% LOS ESPESORES DE PARED QUE LINDAN CON OTRAS UNIDADES.
- C)** AL 100% LAS ESTRUCTURAS Y CONDUCTOS QUE ATRAVIESEN O LINDEN CON DICHA UNIDAD.



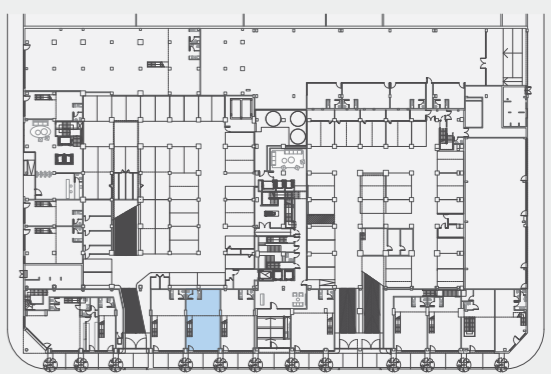
ENTRE PISO

LOCAL 04

PLANA BAJA Y ENTRE PISO

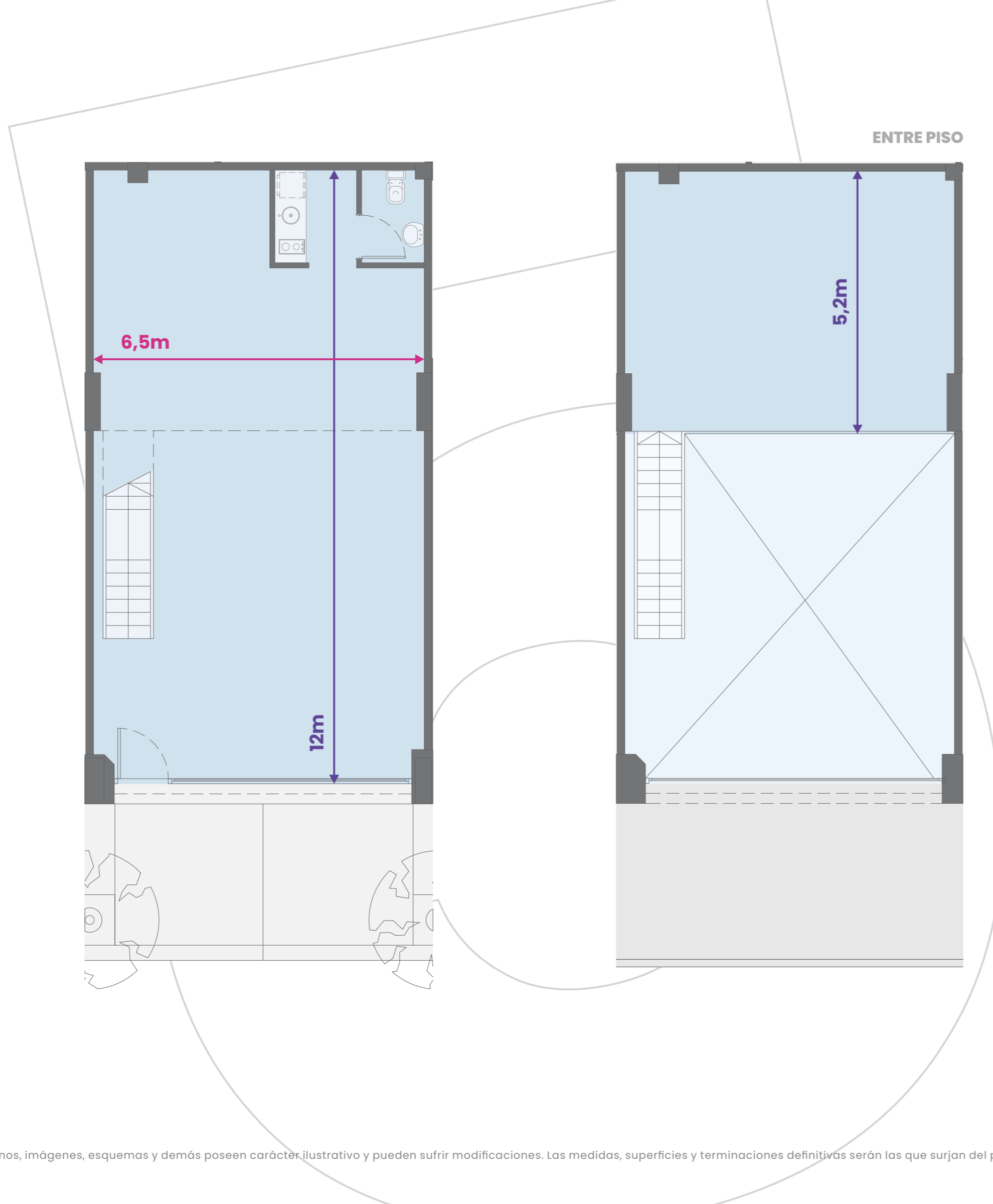
SUP. CUBIERTA PB	81m ²
SUP. CUBIERTA EP	35m ²
SUP. TOTAL	116m²

UBICACIÓN EN PLANTA



IMPORTANTE:

- LOS METROS CUADRADOS CUBIERTOS, SEMICUBIERTOS Y DESCUBIERTOS DE LA UNIDAD, INCLUYEN:
- A)** AL 100% LOS ESPESORES DE PARED DE FRENTES E INTERIORES Y AQUELLAS QUE LINDEN CON ESPACIOS COMUNES DE USO EXCLUSIVO Y CON SECTORES COMUNES.
 - B)** AL 50% LOS ESPESORES DE PARED QUE LINDAN CON OTRAS UNIDADES.
 - C)** AL 100% LAS ESTRUCTURAS Y CONDUCTOS QUE ATRAVIESEN O LINDEN CON DICHA UNIDAD.

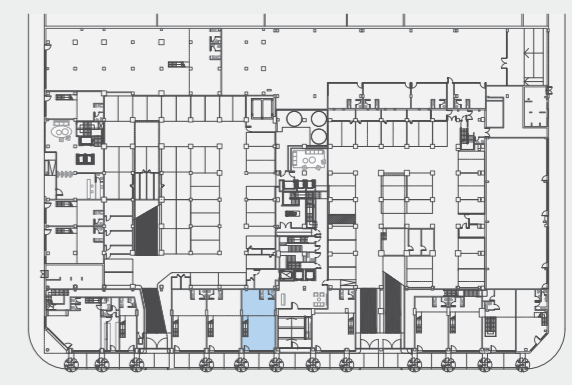


LOCAL 05

PLANA BAJA Y ENTRE PISO

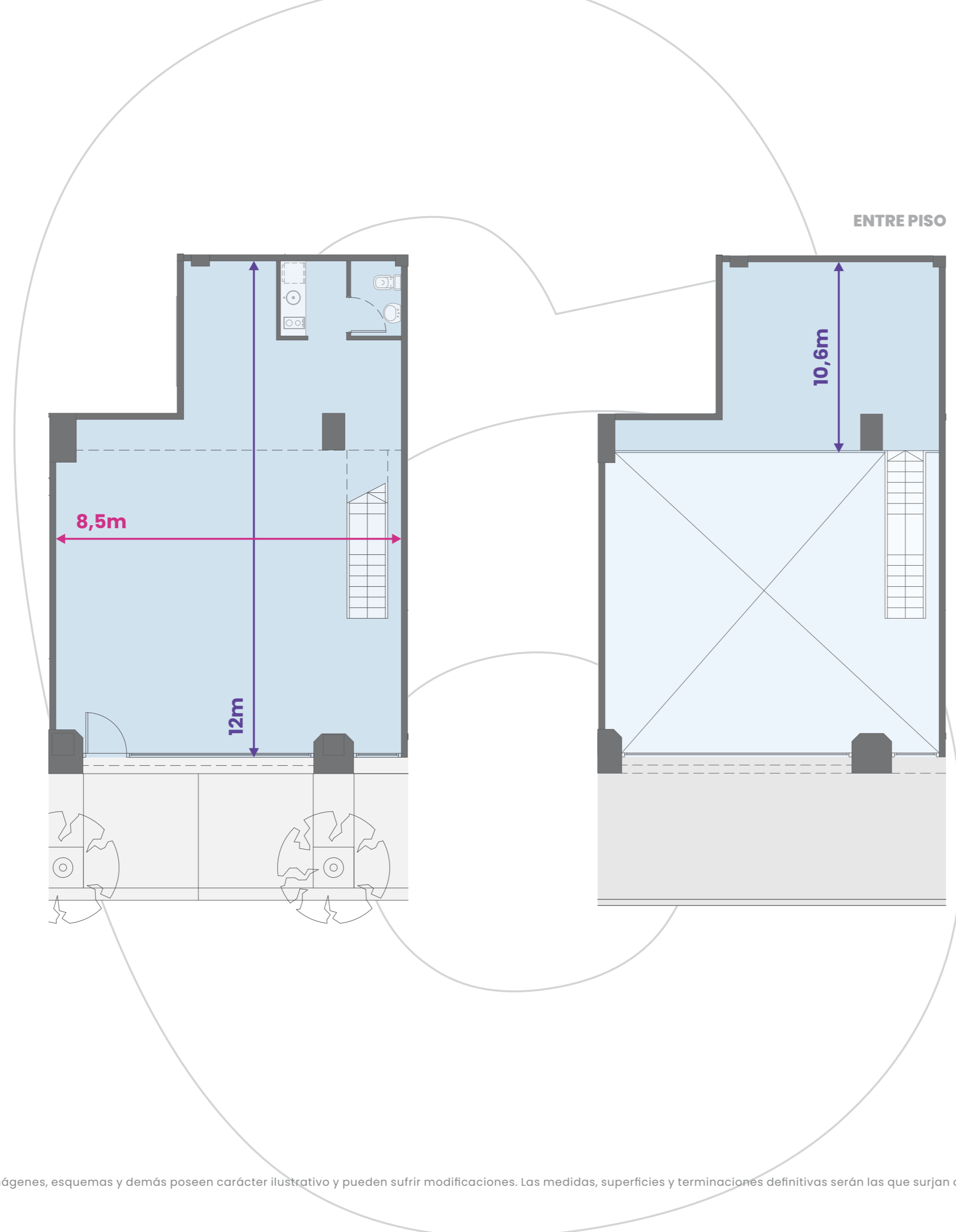
SUP. CUBIERTA PB	79m ²
SUP. CUBIERTA EP	34m ²
SUP. TOTAL	113m²

UBICACIÓN EN PLANTA



IMPORTANTE:

- LOS METROS CUADRADOS CUBIERTOS, SEMICUBIERTOS Y DESCUBIERTOS DE LA UNIDAD, INCLUYEN:
- A)** AL 100% LOS ESPESORES DE PARED DE FRENTES E INTERIORES Y AQUELLAS QUE LINDEN CON ESPACIOS COMUNES DE USO EXCLUSIVO Y CON SECTORES COMUNES.
 - B)** AL 50% LOS ESPESORES DE PARED QUE LINDAN CON OTRAS UNIDADES.
 - C)** AL 100% LAS ESTRUCTURAS Y CONDUCTOS QUE ATRAVIESEN O LINDEN CON DICHA UNIDAD.



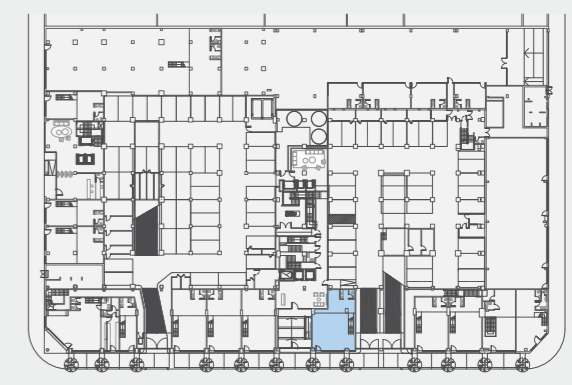
LOCAL 06

(EX LOCAL 07)

PLANA BAJA Y ENTRE PISO

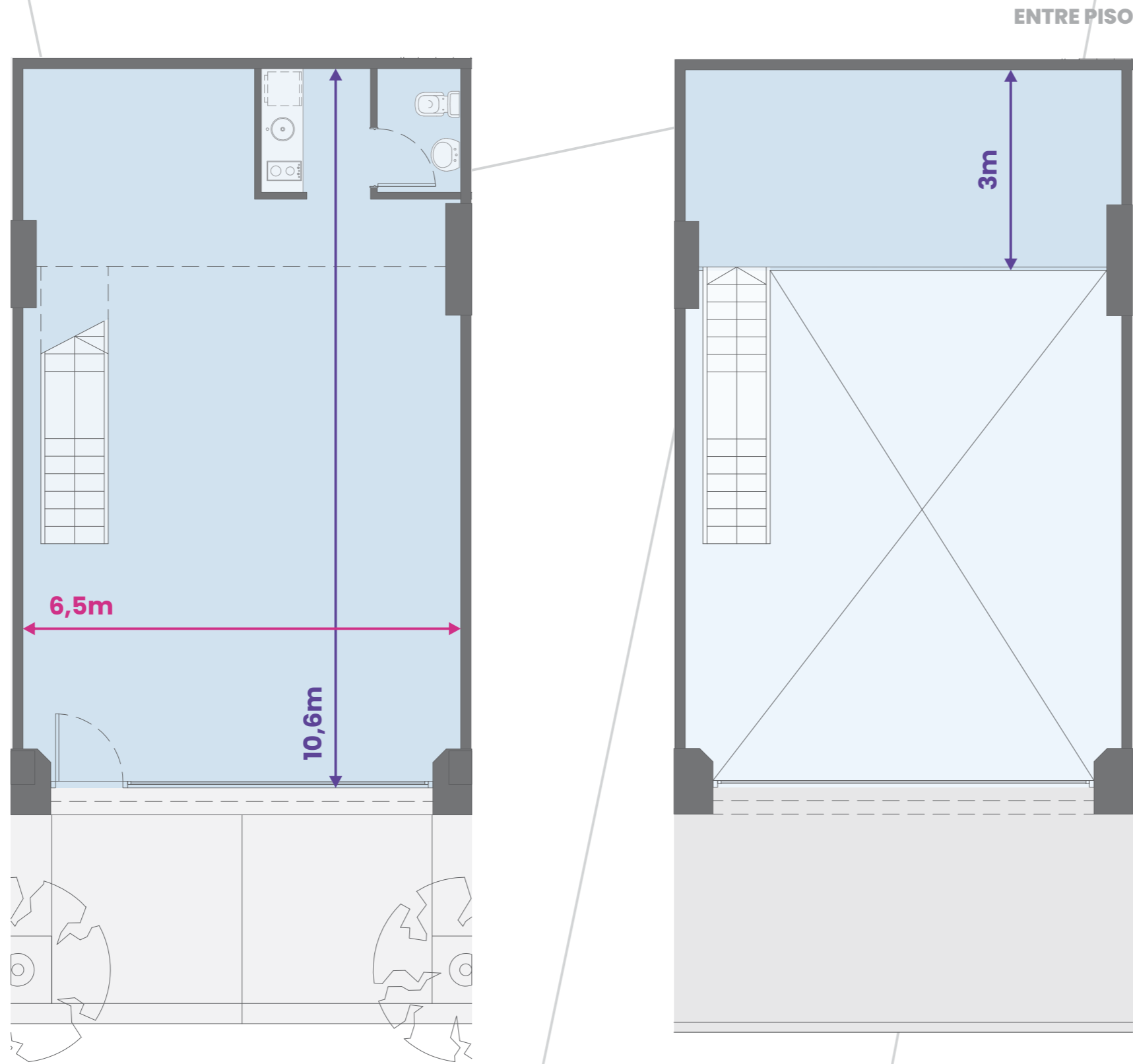
SUP. CUBIERTA PB	89m ²
SUP. CUBIERTA EP	27m ²
SUP. TOTAL	116m²

UBICACIÓN EN PLANTA



IMPORTANTE:

- LOS METROS CUADRADOS CUBIERTOS, SEMICUBIERTOS Y DESCUBIERTOS DE LA UNIDAD, INCLUYEN:
- A)** AL 100% LOS ESPESORES DE PARED DE FRENTES E INTERIORES Y AQUELLAS QUE LINDAN CON ESPACIOS COMUNES DE USO EXCLUSIVO Y CON SECTORES COMUNES.
 - B)** AL 50% LOS ESPESORES DE PARED QUE LINDAN CON OTRAS UNIDADES.
 - C)** AL 100% LAS ESTRUCTURAS Y CONDUCTOS QUE ATRAVIESEN O LINDEN CON DICHA UNIDAD.



LOCAL 07

(EX LOCAL 08)

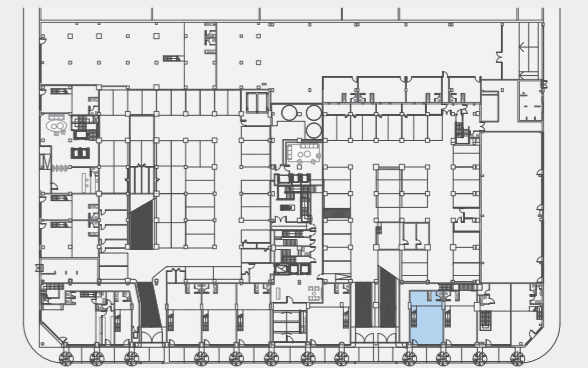
PLANA BAJA Y ENTRE PISO

SUP. CUBIERTA PB 69m²

SUP. CUBIERTA EP 19m²

SUP. TOTAL 88m²

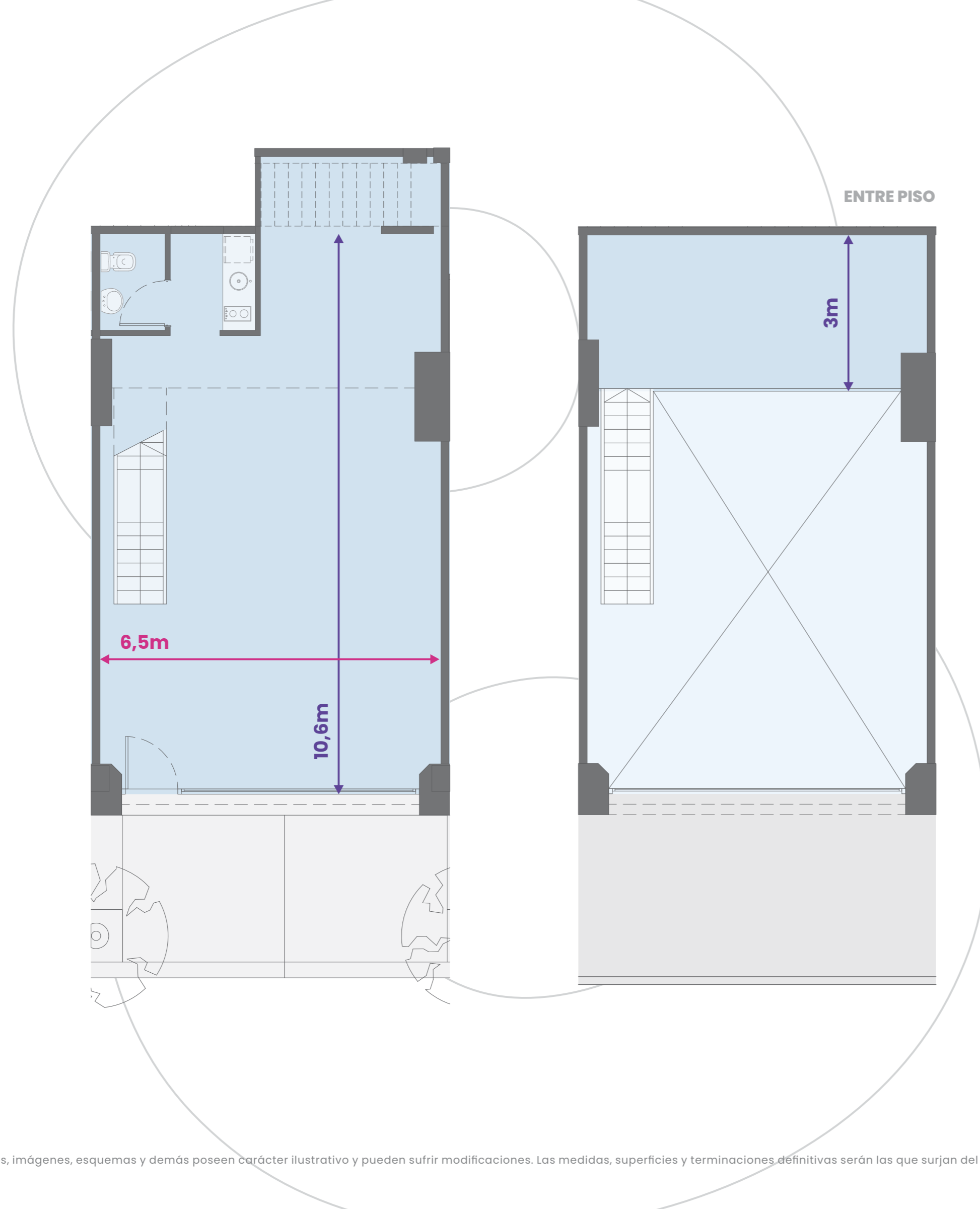
UBICACIÓN EN PLANTA



IMPORTANTE:

LOS METROS CUADRADOS CUBIERTOS, SEMICUBIERTOS Y DESCUBIERTOS DE LA UNIDAD, INCLUYEN:

- A)** AL 100% LOS ESPESORES DE PARED DE FRENTES E INTERIORES Y AQUELLAS QUE LINDEN CON ESPACIOS COMUNES DE USO EXCLUSIVO Y CON SECTORES COMUNES.
- B)** AL 50% LOS ESPESORES DE PARED QUE LINDAN CON OTRAS UNIDADES.
- C)** AL 100% LAS ESTRUCTURAS Y CONDUCTOS QUE ATRAVIESEN O LINDEN CON DICHA UNIDAD.



LOCAL 08

(EX LOCAL 09)

PLANA BAJA Y ENTRE PISO

SUP. CUBIERTA PB 68m²

SUP. CUBIERTA EP 19m²

SUP. TOTAL 87m²

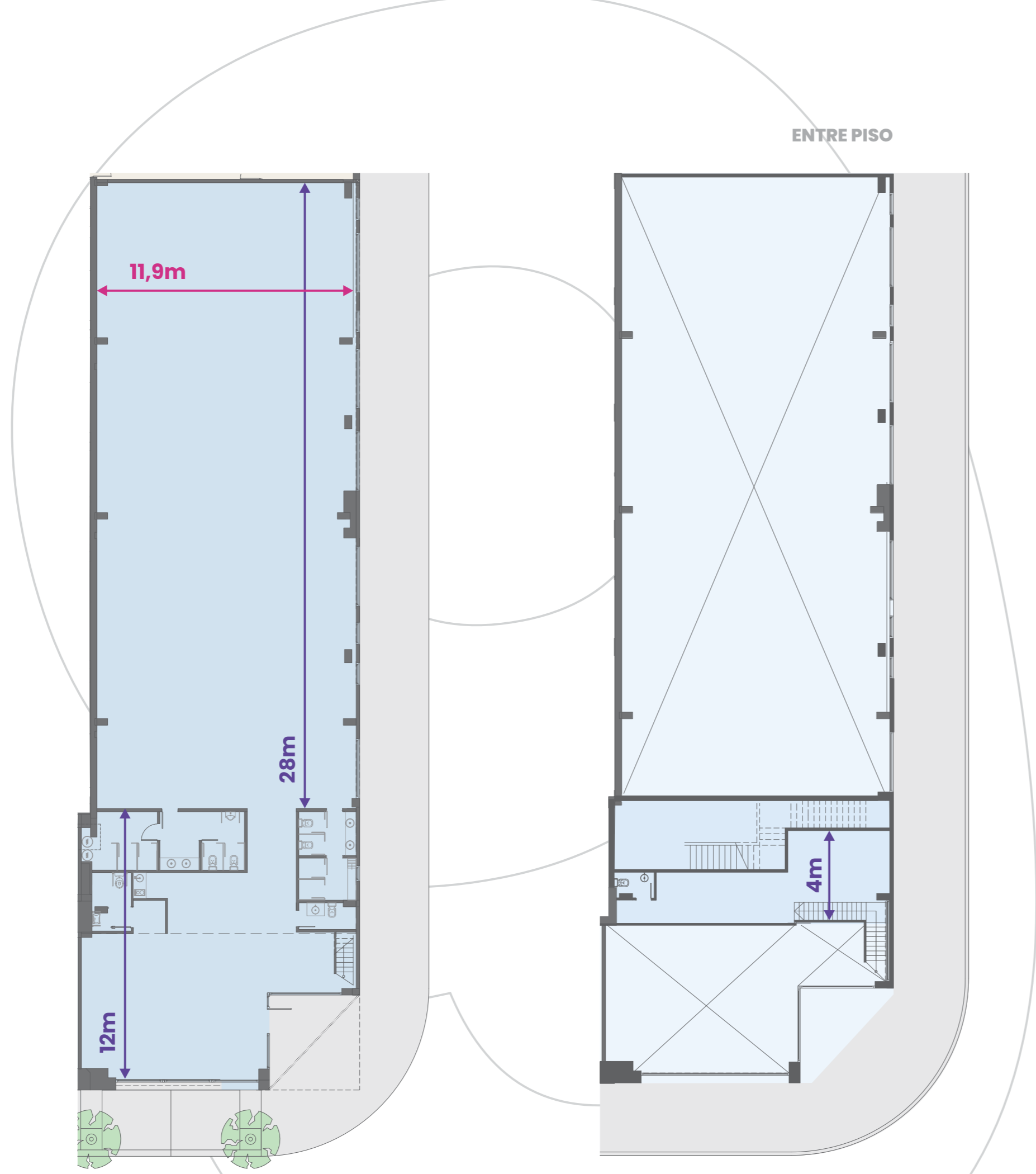
UBICACIÓN EN PLANTA



IMPORTANTE:

LOS METROS CUADRADOS CUBIERTOS, SEMICUBIERTOS Y DESCUBIERTOS DE LA UNIDAD, INCLUYEN:

- A) AL 100% LOS ESPESORES DE PARED DE FRENTES E INTERIORES Y AQUELLAS QUE LINDEN CON ESPACIOS COMUNES DE USO EXCLUSIVO Y CON SECTORES COMUNES.
- B) AL 50% LOS ESPESORES DE PARED QUE LINDAN CON OTRAS UNIDADES.
- C) AL 100% LAS ESTRUCTURAS Y CONDUCTOS QUE ATRAVIESEN O LINDEN CON DICHA UNIDAD.



ENTRE PISO

11,9m

28m

12m

4m

ARQUITECTURA EN REVISIÓN. ESTE LOCAL CUENTA CON LA POSIBILIDAD DE REALIZAR UN ENTREPISO

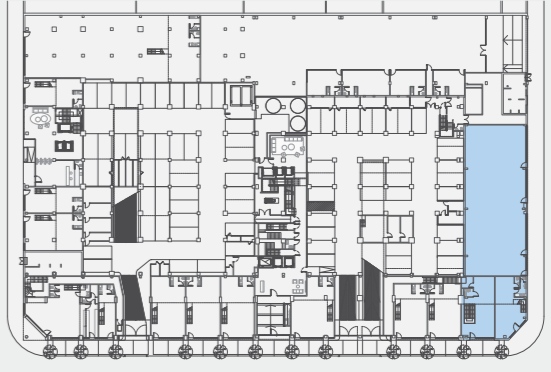
LOCAL 09

(EX LOCALES 10, 11 y 12)

PLANA BAJA Y ENTRE PISO

SUP. CUBIERTA PB	502m ²
SUP. CUBIERTA EP	36m ²
SUP. TOTAL	538m²

UBICACIÓN EN PLANTA



IMPORTANTE:

- LOS METROS CUADRADOS CUBIERTOS, SEMICUBIERTOS Y DESCUBIERTOS DE LA UNIDAD, INCLUYEN:
- A)** AL 100% LOS ESPESORES DE PARED DE FRENTES E INTERIORES Y AQUELLAS QUE LINDEN CON ESPACIOS COMUNES DE USO EXCLUSIVO Y CON SECTORES COMUNES.
 - B)** AL 50% LOS ESPESORES DE PARED QUE LINDAN CON OTRAS UNIDADES.
 - C)** AL 100% LAS ESTRUCTURAS Y CONDUCTOS QUE ATRAVIESEN O LINDEN CON DICHA UNIDAD.

Anteproyecto Enero 2023. Los planos, imágenes, esquemas y demás poseen carácter ilustrativo y pueden sufrir modificaciones. Las medidas, superficies y terminaciones definitivas serán las que surjan del plano de división y mensura horizontal.

LOCAL 10

(EX LOCAL 17)

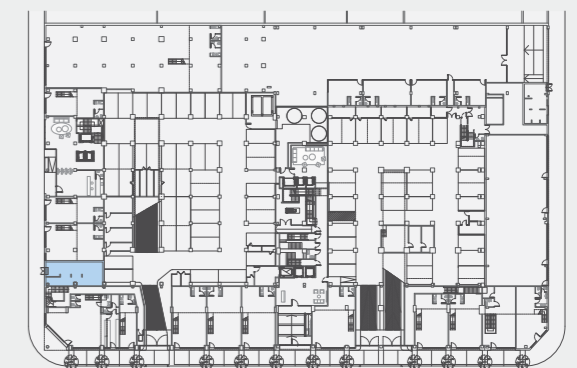
PLANA BAJA Y ENTRE PISO

SUP. CUBIERTA PB 82m²

SUP. CUBIERTA EP 38m²

SUP. TOTAL 120m²

UBICACIÓN EN PLANTA

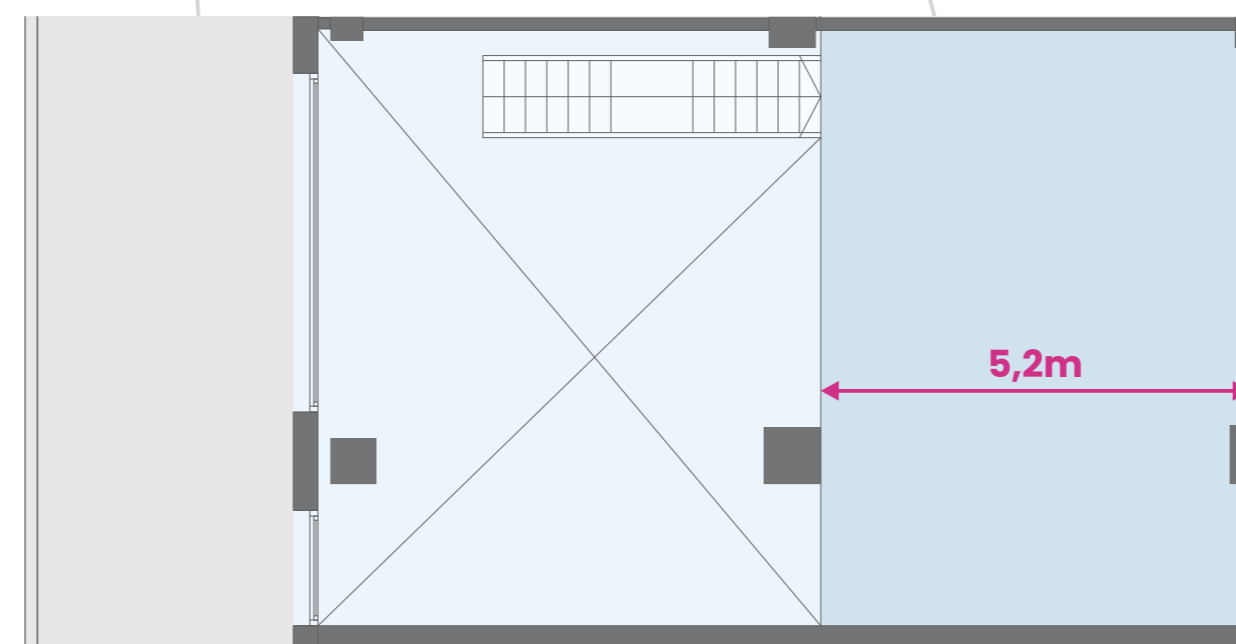
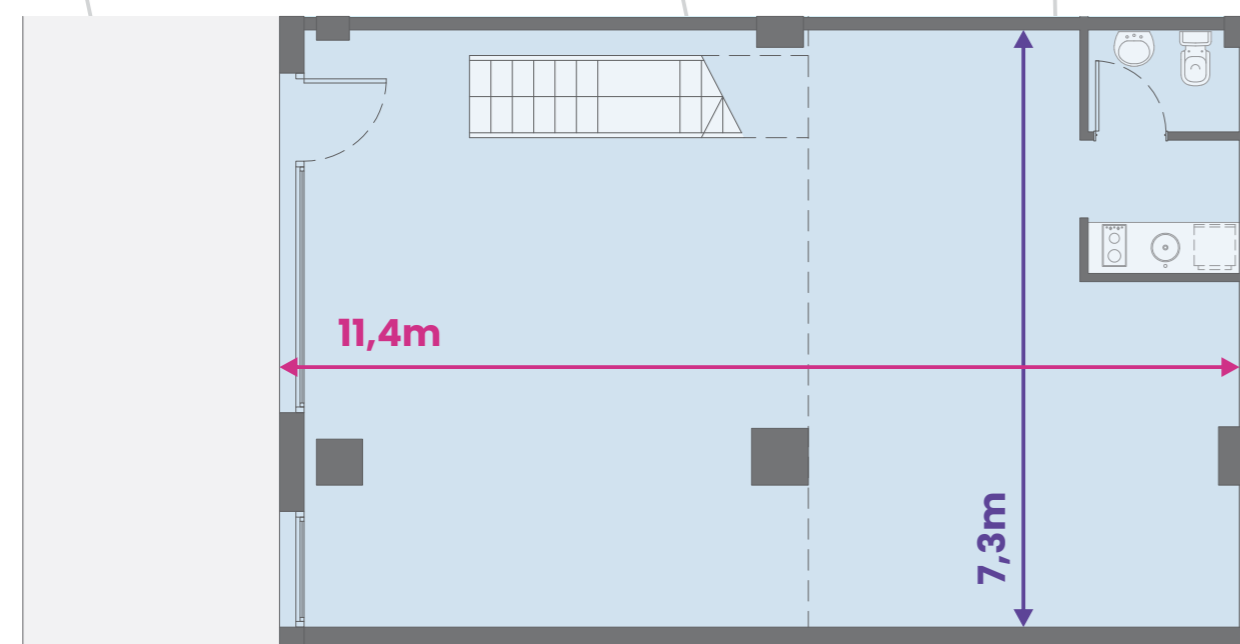


IMPORTANTE:

LOS METROS CUADRADOS CUBIERTOS, SEMICUBIERTOS Y DESCUBIERTOS DE LA UNIDAD, INCLUYEN:

- A)** AL 100% LOS ESPESORES DE PARED DE FRENTES E INTERIORES Y AQUELLAS QUE LINDEN CON ESPACIOS COMUNES DE USO EXCLUSIVO Y CON SECTORES COMUNES.
- B)** AL 50% LOS ESPESORES DE PARED QUE LINDAN CON OTRAS UNIDADES.
- C)** AL 100% LAS ESTRUCTURAS Y CONDUCTOS QUE ATRAVIESEN O LINDEN CON DICHA UNIDAD.

ENTRE PISO



LOCAL 11

(EX LOCAL 18)

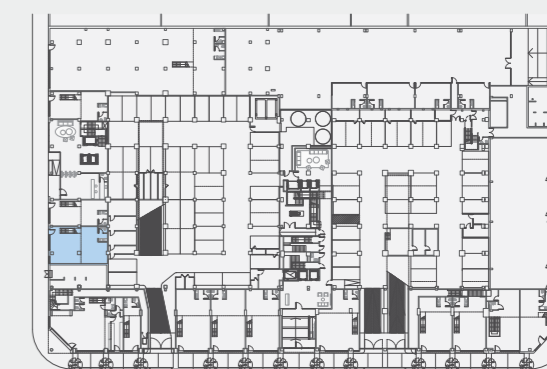
PLANA BAJA Y ENTRE PISO

SUP. CUBIERTA PB 57m²

SUP. CUBIERTA EP 27m²

SUP. TOTAL 84m²

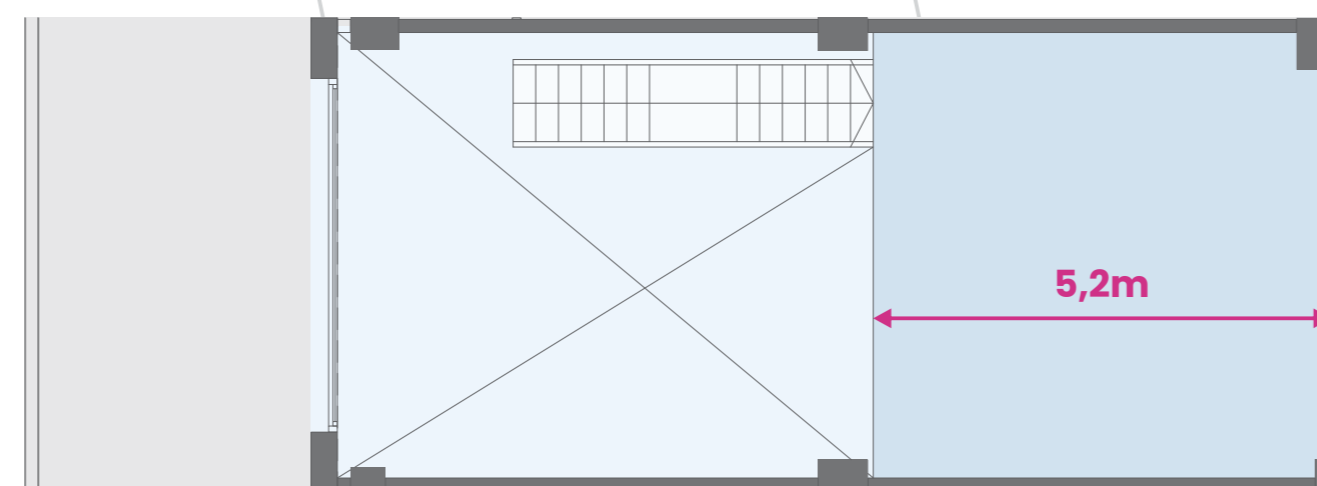
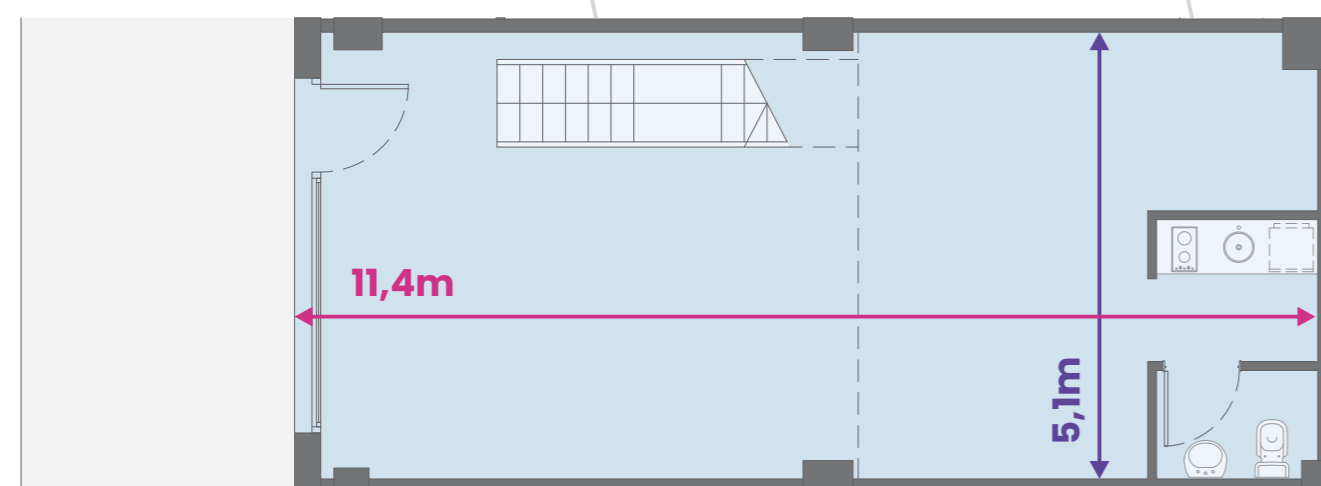
UBICACIÓN EN PLANTA



IMPORTANTE:

LOS METROS CUADRADOS CUBIERTOS, SEMICUBIERTOS Y DESCUBIERTOS DE LA UNIDAD, INCLUYEN:

- A)** AL 100% LOS ESPESORES DE PARED DE FRENTES E INTERIORES Y AQUELLAS QUE LINDEN CON ESPACIOS COMUNES DE USO EXCLUSIVO Y CON SECTORES COMUNES.
- B)** AL 50% LOS ESPESORES DE PARED QUE LINDAN CON OTRAS UNIDADES.
- C)** AL 100% LAS ESTRUCTURAS Y CONDUCTOS QUE ATRAVIESEN O LINDEN CON DICHA UNIDAD.



ENTRE PISO

LOCAL 12

(EX LOCAL 20)

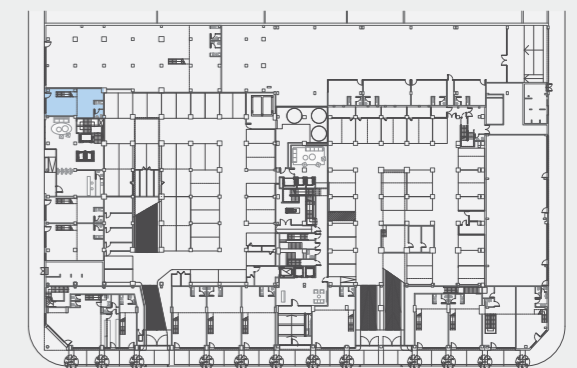
PLANA BAJA Y ENTRE PISO

SUP. CUBIERTA PB 60m²

SUP. CUBIERTA EP 28m²

SUP. TOTAL 88m²

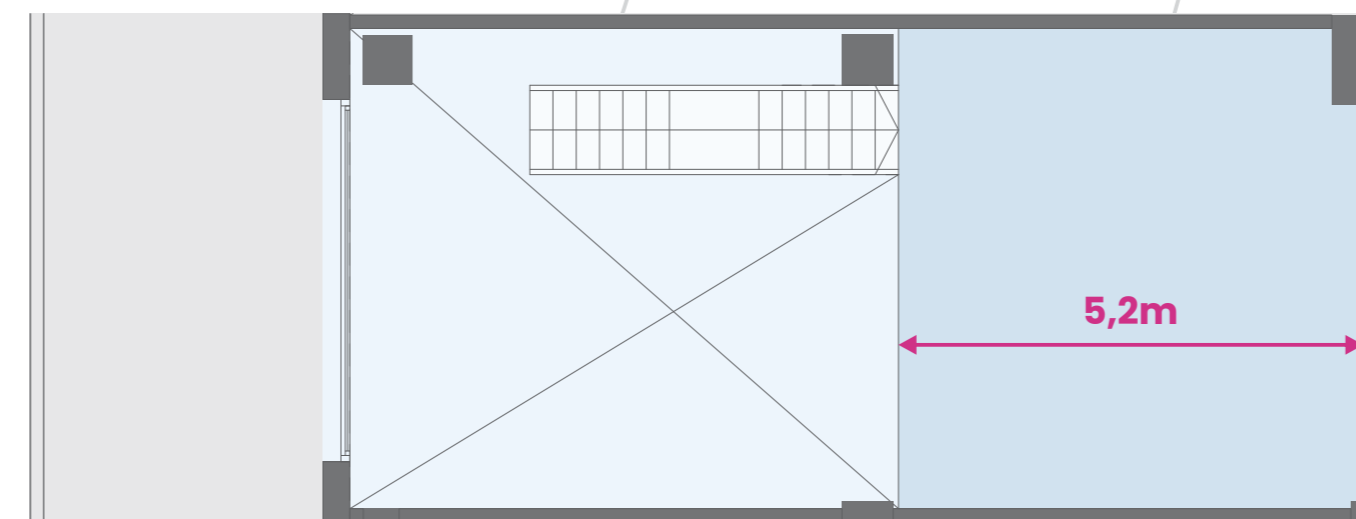
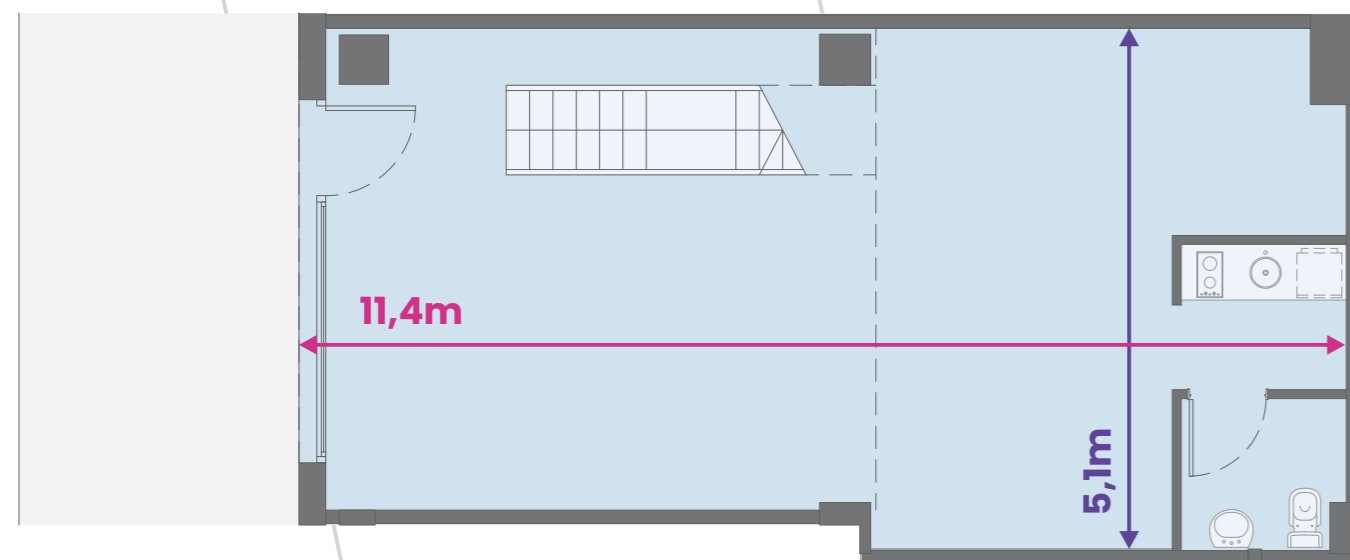
UBICACIÓN EN PLANTA



IMPORTANTE:

LOS METROS CUADRADOS CUBIERTOS, SEMICUBIERTOS Y DESCUBIERTOS DE LA UNIDAD, INCLUYEN:

- A)** AL 100% LOS ESPESORES DE PARED DE FRENTES E INTERIORES Y AQUELLAS QUE LINDEN CON ESPACIOS COMUNES DE USO EXCLUSIVO Y CON SECTORES COMUNES.
- B)** AL 50% LOS ESPESORES DE PARED QUE LINDAN CON OTRAS UNIDADES.
- C)** AL 100% LAS ESTRUCTURAS Y CONDUCTOS QUE ATRAVIESEN O LINDEN CON DICHA UNIDAD.



ENTRE PISO

LOCAL 13

(EX LOCAL 21)

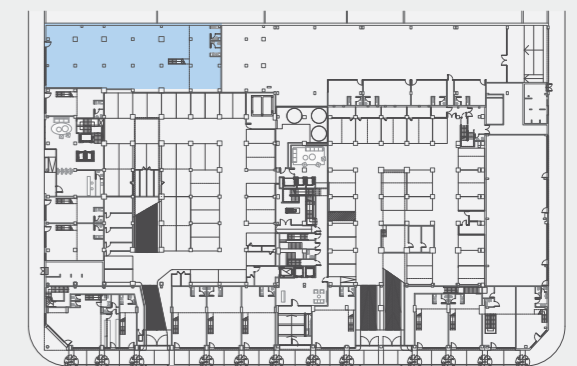
PLANA BAJA Y ENTRE PISO

SUP. CUBIERTA PB 438m²

SUP. CUBIERTA EP 72m²

SUP. TOTAL 510m²

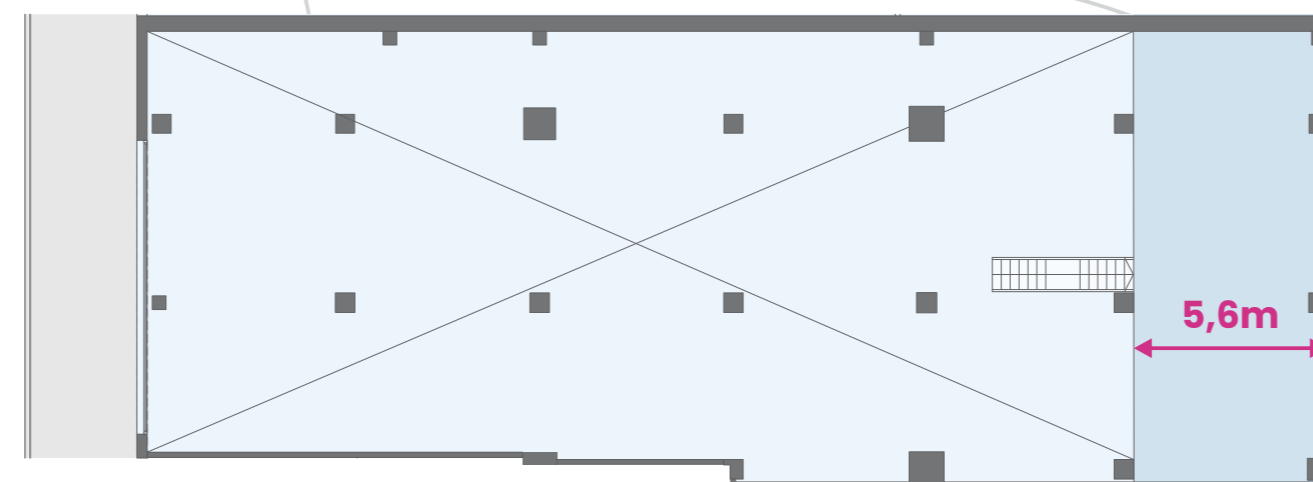
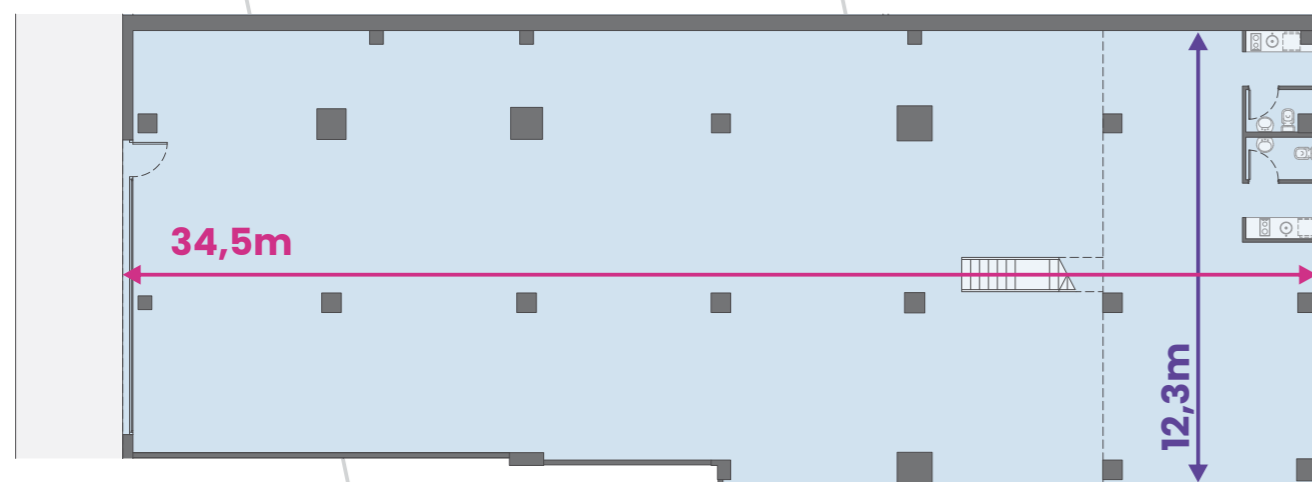
UBICACIÓN EN PLANTA



IMPORTANTE:

LOS METROS CUADRADOS CUBIERTOS, SEMICUBIERTOS Y DESCUBIERTOS DE LA UNIDAD, INCLUYEN:

- A)** AL 100% LOS ESPESORES DE PARED DE FRENTES E INTERIORES Y AQUELLAS QUE LINDAN CON ESPACIOS COMUNES DE USO EXCLUSIVO Y CON SECTORES COMUNES.
- B)** AL 50% LOS ESPESORES DE PARED QUE LINDAN CON OTRAS UNIDADES.
- C)** AL 100% LAS ESTRUCTURAS Y CONDUCTOS QUE ATRAVIESEN O LINDEN CON DICHA UNIDAD.



ENTRE PISO



KWZ

ARQUITECTURA Y DESARROLLOS
